

Referat fra styremøte i Langleiken Huseierforening

Tidspunkt	2026-03-17
Sted	Langleiken 19
Tilstede	Jens Nilsson, Inger-Johanne Larsen, Tor Viker, Kim Nøglegaard, Charlotte Kjernlie Broeng
Referent	Kim Nøglegaard

Altibox

Styret har ikke registrert noen meldinger om problemer fra beboere etter byttet til Altibox.

Dersom noen trenger hjelp til å avhende sitt gamle Telenor-utstyr kan dette leveres i Langleiken 40.

Regnskap og budsjett

Budsjett for 2026 ligger an til å gå i pluss og økonomien ser pr nå bra ut. Høstens ekstrinnbetaling ble brukt til reparasjoner og erstatning av strøkasser.

Lading av el-bil

Økonomien rundt dette fungerer bra og styret takker Jens for håndteringen. Flere vil snarlig læres opp så det ikke kun henger på én person.

Lading fungerer stort sett bra, men det begynner nå å bli så mange som har lader at man i større grad risikerer å havne i ladekø. Styret oppfordrer derfor alle til å bruke hele døgnet til lading når mulig og ikke aktivt begrense dette til f.eks. natt, og gjerne lade/koble til hvis man likevel står i garasjen. Vi har Norgespris på strøm, og nettleie fordeles uavhengig av ladetidspunkt.

Bruk av videoovervåkning og ringeklokker med kamera

Styret observerer at flere har anskaffet ulike løsninger for videoopptak og vil derfor oppfordre alle til å sette seg inn i, og følge, Datatilsynets skriv om overvåkning som sier bl.a.

- Det er tillatt å overvåke eget hus og hage (egen husstand)
- Denne overvåkingen kan *ikke* samtidig fange opp andres eller offentlig/felles grunn
- Videoringeklokker kan filme relevant område så lenge de kun aktiveres med ringeknapp.

Parkering i gatene

Styret minner om at det ikke er lov å bruke gangveier til parkering, kun inn-/utkjøring, varetransport etc.

Generalforsamling

Styret jobber med innkalling til årets generalforsamling og ber om at saker som skal tas opp i generalforsamling meldes inn snarest. Dette kan gjøres i brev form til nr. 40 eller til langleikhuseierforening@gmail.com

Med hilsen styret