

Referat Generalforsamling Langleiken Huseierforening

Dato: 29.4.2025

Sted: Bryn Skole

Åpning av møtet

Åpning av møtet v/styreleder Eirik Solaas

Valg av tellekorps

Tellekorps: Per Erik Larsen og Finn Foldal

Opptelling: 18 Stemmeberettigede. 1 Fullmakt.

Valg av møteleder

Møteleder: Eirik Solaas

Protokollunderskriver: Rolf Henning Pedersen

Godkjenning av innkalling og dagsorden

Ingen innvendinger

Godkjenning av årsberetning

Styreleder leste opp beretning som var vedlagt innkallingen. Beretningen godkjent.

Godkjenning av regnskap 2024 og budsjett 2025

- Det ble påpekt feil i regnskapet for 2024. Generalforsamlingen ber om at dette korrigeres senere.
- Budsjett for 2025 ble godkjent.

Revisors kommentarer

Vedlagt innkallingen

Styresammensetning

Endring:

Eirik Solaas (Styreleder, #26) → Jens Nilsson (#28)

Bente Devik (#38) → Finn Foldal (#32)

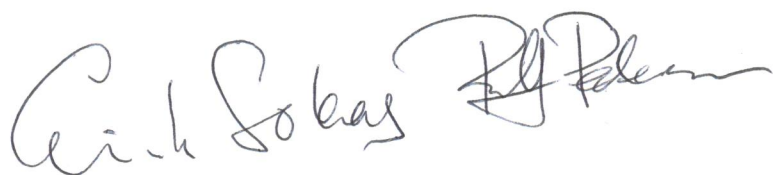
Margaret Østby (Kasserer, #17) → Charlotte Kjernlie (#19)

Fortsetter:

Kim Nøglegaard (Sekretær, #40), Tor viker (#14), Inger-Johanne Larsen (#27)

Valg av revisor

Rolf Pedersen



Avstemning sak1: Endringer i TV og bredbånd

Ingen stemte imot at styret kan fremlegge et forpliktende tilbud fra Altibox som skal stemmes over utenfor generalforsamling og da avgjøres med simpelt flertall (mer enn 1/2 av stemmene).

Annet:

- Generalforsamlingen ble orientert om arbeidet med vel-grenser og ingen hadde innvendinger mot at det ble jobbet med å få Langleiken innenfor grensene til et evt. nytt "Rykkinn Vel". (Medlemskap ble ikke stemt over)
- Dugnad ble nevnt. Ingen skriftlige forslag til gjøremål har kommet inn, men planting av frukttrær ved lekeplassen og reparasjon av barnesandkasse kom opp.
- Generalforsamlingen indikerte at å betale for kosting er ønskelig fremfor at dette gjøres under dugnad.
- Kasse for strøsand bak garasje#1 har sprukket og da det kom opp at vi ikke har buffer til å skifte denne ble det stemt over og vedtatt en ekstraordinær økning til høsten på kr 500,-, totalt 8.000,-. (Normalt 7.500,-)
- Det ble i plenum spurt om det er krav om røde (rørosrød) vinduer/dører. Ingen i forsamlingen mente at dette lenger er aktuelt, og eneste farge som kom opp som alternativ var hvit.

Rykkinn 13. mai 2025

Eirik Solås

Rolf Pedersen