

Referat styremøte 22.2.2023

Tilstede: Rolf Henning Pedersen, Ole Jørgen Aalborg, Kevin Winterstad, Per Erik Larsen, Grete Bakken og Lene-Camilla Groseth.

- **Generalforsamling**

Sted; Bryn og Hammerbakken skole onsdag 19.4 kl 19.00.

Adresse; Bryn skolevei 7.

Innkalling og agenda kommer. Det blir utskiftning av styremedlemmer fra april. Nye medlemmer blir ifra nr 17, 26 og 38.

Saker til generalforsamlingen sendes styret v/Pedersen rolfhsp@gmail.com innen 10. mars ref. vedtekter.

- **Økning fellesutgifter**

Ihht vedtak på generalforsamlingen 27.4.22 øker halvårlig betaling fellesutgifter med 500 kr til 6.000 kr fra våren 23. Frist innbetaling 30. mars til konto 1627.30.49618.

- **Dugnad**

Planlagt onsdag 3. mai fra kl 18.00. Det blir sendt ut henvendelse til beboere om innspill på felles oppgaveliste til dugnaden.

- **Et anlegg garasje**

- Trafo, trafokabel, trafosikringer og lavspenlføringer ble skiftet natt til 6. januar 2023. (Elvia/Laje AS)

- Easee ladebokser har vært en del i media i det siste. Noe rundt jordfeilsikring. Det virker ikke som dette er ferdig undersøkt og vi følger med på saken videre.

- **Utbedring av tak**

Fortsatt kun ett tilbud mottatt. Det ble i vinter avtalt befarng med annet firma som ikke møtte opp som avtalt. Vil forsøke andre leverandører og forventer å ha en kort presentasjon av tilbud klart til generalforsamlingen i april.

- **Annet**

- Vår nettside; huseierforening.langleiken.no
- Innspill til saker for styremøter sendes til Rolf på rolfhsp@gmail.com