

Referat styremøte Langleiken huseierforening 31/01-22

Til stede på Teams:

Iuliana Patru, Stein Myhre, Berit Rundfloen, Grethe Bakken, Kevin Winterstad, Lene-Camilla Groseth og Jens Nilsson

Ladeopplegg Elbil

Jens deltok på styremøte for å forklare tilbudet fra Elvia om utvidelse av kapasiteten på trafoen. I korte trekk har vi per i dag nok kapasitet. Blir det flere elbiler vil man etter hvert komme til et punkt der det vil gå tregere å lade. Tilbudet er rimelig, og med tanke på fremtiden vil det lønne seg å utvide nå.

Tilbudsbrevet var litt uklart, det ble reist flere spørsmål. Kan det f.eks. tilkomme uventede kostnader? Jens mener det ikke er noen underliggende kostnader som kan komme på. Det var også uklart for oss i forhold til flere brukere. Må vi ha aksept fra andre? Barnehagen for eksempel. Oppstår det tvister bør vi være sikre på at Elvira tar seg av dette.

Vi vil sette oss nøye inn i tilbudet før vi eventuelt takker ja. Jens har fått forsikring om at det ikke er momspiktig. Jens sørger for å få avklart spørsmålene som kom opp med Elvia.

Gebyr som er felles for alle

Administrasjonsgebyr, samt fastledd er felles. Dette er felles uansett om man er bruker eller ikke.

Telenor

Vår avtale med telenor begynner å bli dyr, det kommer stadig prisøkninger. Spørsmålet om det finnes alternativer ble reist.

Hjemmeside

Vi diskuterte hva vi kan bruke en hjemmeside til, og hvordan den skal utformes. Det kan være et sted vi samler vedtekter, referater og annen praktisk informasjon. Det kan også være et fora for beskjeder, som for eksempel bil som blir bulket, informasjon om dugnader etc.

Brøyting

Iluana tok opp brøyting. Utenfor deres rekke er det kun blitt brøytet en gang i vinter. Brøyteselskapet sier det er for smalt, og at de har ødelagt sidespeil. De har strødd etter forespørsel. Styret vil undersøke muligheten for å lage avtale med nytt brøyteselskap som har brøytebiler som kommer til der vi trenger de.

Dugnad

Styret synes dugnaden fungerte fint sist år. Vi ønsker å gjenta det samme i år. Dvs. droppe container og satse på at det er flere som er villig å kjøre bort avfall med privat henger. Fint om det sendes inn forslag til oppgaver.

Trafikk

Igjen en vennlig påminnelse om å kjøre sakte inne på området.

Generalforsamling

Generalforsamling i Langleiken Huseierforening avholdes onsdag 27. april på Bryn og Hammerbakken skole, avd. Bryn. Adresse: Bryn skolevei 7.

Utskifting av styremedlemmer

Det er nå snart tid for utskifting av styremedlemmer. Medlemmene som skiftes ut i denne omgang er Iluana, Stein og Berit.

Neste styremøte

Avholdes 10. mars 2022.