

Årsberetning Langleiken Huseierforening

September 2021 – Mars 2022

Styret har bestått av:

Leder: Stein Myhre

Sekretær: Berit Rundfloen

Kasserer: Lene-Camilla Groseth

Styremedlemmer: Iuliana Patru Pedersen, Kevin Winterstad, Grete Bakken.

Revisor: Thor Viker

Det har i perioden vært avholdt 3 styremøter, hvorav et avholdt på Teams og to fysisk.

Ladeopplegg elbil.

Den store saken i denne perioden har vært installasjon av infrastruktur for lading av elbiler i garasjene. Alle huseierforeningens garasjer har fått installert opplegg for lading. Huseierne må videre selv sørge for å montere lader dersom det blir aktuelt. Arbeidet ble utført av Bravida AS i løpet av november 2021. Hver husstand betalte kr. 5708,- . I tillegg fikk huseierforeningen tilsagn om kr. 50000,- i støtte fra Bærum kommune. Støtten blir utbetalt i løpet av våren 2022. Inntil videre tar Jens Nilsson seg av administrasjonen av garasjeladingen.

Snørydding.

Vinterens snørydding har vært utført av samme firma som forrige vinter, Anleggsgartnerkompaniet v/Thomas Feragen. Det har vært noe problemer med brøytingen ved nedre husrekke på grunn av smal tilkomst. Nytt styre må sørge for ny avtale om brøyting for kommende vinter.

Måking og strøing av gangvei og trapp.

Ordningen har stort sett fungert bra.

Felles grøntarealer.

Egil Dahl har utført gressklipping på fellesarealene som i foregående år. Nytt styre må kontakte Egil for evt. videreføring av ordningen.

Dugnad.

Styret ønsker å ha ryddedugnad i mai.

Biltrafikk

Det har vært en del diskusjon på styremøtene om bilkjøring og parkering på området. Det har ikke vært lett å finne fram til, og bli enige om, tiltak for å begrense dette. Styret er enige om å henstille om å unngå unødig kjøring, og å vise hensyn. Styret har ikke kommet videre i arbeidet med fartshumper. Det neste styret får arbeide videre med dette.